

Anlage zur Erklärung für gewerbliche Immobilienmakler/-innen gemäß § 34c Abs. 1 Nr. 1 GewO über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach § 34c Abs. 2a GewO i.V.m § 15b Abs. 1 MaBV für das Jahr 2020

Dorit Burgstaller hat im Rahmen der Weiterbildungsmaßnahme WBThek im Zeitraum 01.01.2020 bis 31.12.2020 insgesamt 21 Zeitstunde(n) und 23 Minute(n) Weiterbildungsstunden bei dem Weiterbildungsanbieter GOING PUBLIC! Akademie für Finanzberatung AG, Dudenstraße 10 in 10965 Berlin (info@going-public.edu, Tel 030 /68 29 85-0) absolviert.

Die WBThek ist eine Bibliothek von WebBasedTrainings (WBTs), die rund um die Uhr für Weiterbildung genutzt werden kann. Der Umfang der gesamten WBThek sowie die Bezeichnungen, Inhalte und Lernziele der einzelnen WBTs stehen zur systematischen Planung der Weiterbildung auf unserer eLearning-Plattform (<https://www.akademie.finance>). Dadurch sowie durch eine separate Einladung erhielt Dorit Burgstaller im Vorfeld der Nutzung der WBTs eine Information zu den erwerblichen Kompetenzen und dem Umfang der Maßnahmen. Die Inhalte der nachfolgenden - zur Erhaltung, Anpassung und Erweiterung der beruflichen Handlungsfähigkeit des Teilnehmers ausgewählten - WebBasedTrainings (WBTs) erfüllten die Anforderungen des § 15b Abs. 1 MaBV und beinhalteten jeweils nachweisbare Lernerfolgskontrollen.

Diese Weiterbildungsstunden setzen sich wie folgt zusammen:

Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
13.10.2020	22	WBT Ablauf einer Immobiliendarlehensvermittlung
13.10.2020	29	WBT Altersgerecht und barrierefrei umbauen
20.10.2020	16	WBT Bewertung von Immobilien Der Beleihungswert
20.10.2020	13	WBT Bewertung von Immobilien - Beleihungswertermittlung in der Praxis
06.11.2020	15	WBT Bewertung von Immobilien - Ertragswertverfahren
06.11.2020	18	WBT Bewertung von Immobilien - Grundlagen
06.11.2020	14	WBT Bewertung von Immobilien - Vergleichswertverfahren
06.11.2020	10	WBT Bewertung von Immobilien – Bodenwert
06.11.2020	12	WBT Das magische Viereck
06.11.2020	19	WBT Bedarfsanalyse beim Immobilienerwerb
06.11.2020	14	WBT Eisbergmodell
06.11.2020	14	WBT Gebäudepläne und Baubeschreibungen
06.11.2020	8	WBT Entschädigungen und Leistungen in der Wohngebäudeversicherung
06.11.2020	12	WBT Hausratversicherung
06.11.2020	18	WBT Hausratversicherung - Allgemeine Grundlagen
06.11.2020	9	WBT Immobilieneigentümer und Mieter
06.11.2020	12	WBT Inflation
06.11.2020	18	WBT Motive für den Immobilienerwerb
07.11.2020	14	WBT EZB und ihre Aufgaben
07.11.2020	18	WBT Umwelt-und Energiethemen im Immobilienbereich I
07.11.2020	35	WBT Bewertung von Immobilien - Sachwertverfahren
07.11.2020	8	WBT Wohngebäude - Eigentümerwechsel und Kündigung
07.11.2020	14	WBT Wohngebäude - Ermittlung der Versicherungssumme
07.11.2020	20	WBT Konjunktur

Fortsetzung


Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
07.11.2020	10	WBT Wohngebäude - Obliegenheiten
07.11.2020	20	WBT Wohngebäude - Unterversicherung
07.11.2020	15	WBT Wohngebäude - Versicherte Gefahren
07.11.2020	16	WBT Wohngebäude - Versicherte Kosten
07.11.2020	13	WBT Wohngebäude - Versicherungen rund ums Haus
07.11.2020	15	WBT Wohngebäudeversicherung - Grundlagen
07.11.2020	10	WBT Wohngebäudeversicherung - Versicherung von Zu- und Ableitungsrohren
07.11.2020	11	WBT Wohngebäudeversicherung
07.11.2020	7	WBT Wohngebäudeversicherung – Versicherte Sachen
07.11.2020	13	WBT Einkunftsarten vom Brutto zum Netto
07.11.2020	9	WBT Facilitymanagement - Gebäudemanagement
07.11.2020	12	WBT Grunderwerbsteuer
07.11.2020	6	WBT Grundlagen Erbschaftsteuer
07.11.2020	12	WBT Grundlagen Steuersystem
07.11.2020	13	WBT Grundsteuer
07.11.2020	12	WBT Lebenszyklus einer Immobilie
07.11.2020	18	WBT Wohnriester - Verträge
07.11.2020	12	WBT Verbraucherschutz
07.11.2020	20	WBT Wettbewerbsrecht
07.11.2020	17	WBT BGB Vertragsrecht
07.11.2020	18	WBT Bauträgervertragsrecht
07.11.2020	11	WBT Das Grundstück
07.11.2020	21	WBT Energieeinsparverordnung
07.11.2020	13	WBT Erbbaurecht
07.11.2020	18	WBT Gebäudeversicherung
07.11.2020	20	WBT Gewerbeversicherung - Gefahr Einbruchdiebstahl
07.11.2020	8	WBT Gewerbeversicherung - Gefahr Leitungswasser
07.11.2020	7	WBT Gewerbeversicherung - Gefahr Sturm, Hagel
07.11.2020	8	WBT Gewerbeversicherung - Glasversicherung
07.11.2020	15	WBT Grundbuch Abteilung III
07.11.2020	18	WBT Gewerbeversicherung - Gefahr Feuer
07.11.2020	13	WBT Kapitalgesellschaften
07.11.2020	18	WBT Grundbuchbegriffe - Abteilung II des Grundbuchs
07.11.2020	15	WBT Grundbuchbegriffe - Das Grundbuch
07.11.2020	19	WBT Immobilienerwerb - Rechtliche Grundlagen
07.11.2020	8	WBT Liegenschaftskataster
07.11.2020	14	WBT Legitimationsprüfung
07.11.2020	10	WBT Rechts- und Geschäftsfähigkeit
07.11.2020	10	WBT Rechtssystem
07.11.2020	11	WBT Rangfolge im Grundbuch
07.11.2020	20	WBT Makler- und Bauträgerverordnung
07.11.2020	9	WBT Vertrag zugunsten Dritter
07.11.2020	20	WBT Rechtssubjekte und Rechtsformen
07.11.2020	28	WBT Mietrecht
07.11.2020	16	WBT Schlichtungsstellen - MaBV
07.11.2020	13	WBT Wohneigentum und Teileigentum
07.11.2020	20	WBT Werkvertragsrecht

Fortsetzung

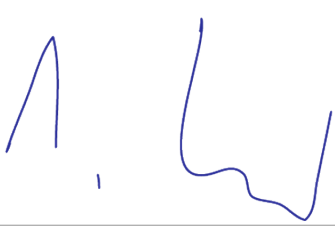
Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
07.11.2020	12	WBT Zweckentfremdungsrecht
08.11.2020	8	WBT Oeffentliches Recht vs. Privatrecht
08.11.2020	20	WBT Bauspardarlehen
08.11.2020	18	WBT Abtretung, Zession, Pfand
08.11.2020	22	WBT Beendigung von Immobiliarkreditverträgen
08.11.2020	17	WBT Personengesellschaften
08.11.2020	24	WBT Berufsrecht für Immobilien-Darlehensvermittler/-berater
08.11.2020	10	WBT ESIS-Merkblatt
08.11.2020	12	WBT Eigenheimrente I
08.11.2020	13	WBT Bürgschaft
08.11.2020	18	WBT Besondere Darlehensformen
08.11.2020	9	WBT Finanzierung - Kreditprodukte
08.11.2020	11	WBT FRAUD - Betrugsprävention
08.11.2020	13	WBT Eigenheimrente II
08.11.2020	15	WBT Finanzierung - Gesamtaufwand
08.11.2020	17	WBT Finanzierungsangebot: Welche Bank passt zu meinem Kunden?

Berlin, den 22. Januar 2021

GOING PUBLIC!
Akademie für Finanzberatung AG



Dr. Wolfgang Kuckertz
-Vorstand-



Frank Rottenbacher
-Vorstand-